



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XIX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована в смт. Борова, вул. 14-й квартал, II квартал, ряд 2, гараж № 31, на території Борівської селищної ради, для подальшої передачі у приватну власність гр. Павленку В.М.

Розглянувши заяву гр. Павленка Віктора Миколайовича вх. № П-2863 від 08.10.2021 року,

про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована в смт. Борова, вул. 14-й квартал, II квартал, ряд 2, гараж № 31, на території Борівської селищної ради Харківської області з подальшою передачею у приватну власність, керуючись частинами 30,34 ст. 26, частинами 1,10 ст.59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, ст. ст. 12, 19, 20, 22, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 2, 21, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-IX, а саме підпункт 3 пункту 4 розділу 2 «Категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту», враховуючи витяг про державну реєстрацію права власності об'єкту нерухомого майна гаражу від

16.11.2011 року, реєстраційний номер 35173283, номер запису про право власності: 218 в книзі 3-Г, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Павленку Віктору Миколайовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної форми власності для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05) орієнтовною площею 0,01 га, яка розташована в смт. Борова, вул. 14-й квартал, II квартал, ряд 2, гараж № 31, на території Борівської селищної ради, для подальшої передачі у приватну власність.

2. Гр. Павленку Віктору Миколайовичу:

2.1. Замовити в землеупорядній організації розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки .

2.2. Подати розроблений та погоджений згідно чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селищну раду на розгляд для подальшого затвердження та прийняття відповідного рішення.

3. Попередити гр. Павленка Віктора Миколайовича про можливі додаткові фінансові витрати під час оформлення документації із землеустрою у зв'язку зі змінами в законодавстві щодо регулювання містобудівної діяльності.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ